

屋根塗装 工期 約5日

サビたり、雨漏りをする前の塗り替えがオススメです!

屋根面積60㎡ **27.5万円~** (税込)

塗替目安 **10年**

高圧洗浄



ケレン、サビ止め + シリコン 2回塗り



※足場費は別途となります。建物の大きさ等により金額が異なります。

屋根塗装と外壁塗装を一度にすると足場費用が一度ですみお得です!

※足場費・コーキング費は別途となります。建物の大きさ等により金額が異なります。

外壁塗装 工期 約7日

ひび割れや白い粉が出てきたら、塗り替えの目安です!

壁面積140㎡ **50万円~** (税込)

塗替目安 **10年**

高圧洗浄



下塗り + シリコン 2回塗り



※足場費・コーキング費は別途となります。建物の大きさ等により金額が異なります。

屋根リフォーム

■ コロナルーフィング メンテナンスフリーの屋根材 工期 約10日



杉板模様の美しく、天然石のような自然な風合い
●軽量(7kg/㎡)で地震に強い! ●雨音も静かで雷止め効果もあり!
●工期が短く、経済的なカバー工法!

屋根のライフサイクルコスト
平板スレート 約80万円 約40万円 約40万円
屋根 約80万円 ~50万円 ~50万円
20年後メンテナンス
約120万円 約40万円 ~60万円
約40万円~60万円もお得!

品質保証30年 美観保証10年

屋根面積18坪 **66万円~** (税込)



■ 屋根板金 サビにくいガルバリウム鋼板使用 工期 約7日

葺き替え 屋根面積18坪 **52.8万円~** (税込) 豊富なカラーをご用意

※足場費、下地費、廃材処理費は別途となります。

外壁リフォーム

■ 窯業サイディング 工期 約10日

外壁の汚れを雨が流し、キレイな状態を長く保ちます。

ニチハ マイクロガード KMEW 親水コート

14mm (釘打ち) **96.8万円~** (税込) 壁面積140㎡

16mm (金物付) **128.7万円~** (税込) 壁面積140㎡



他にも色・柄、豊富に取り揃えております。※足場費、廃材処理費、色取替費は別途となります。

■ 金属サイディング 工期 約10日

紫外線による色あせを防ぎます!

IG KOGYO NF-ブレンダスタ(遮熱性フッ素) 壁面積140㎡ **137.5万円~** (税込)

※足場費、下地費、廃材処理費は別途となります。

カーポート 工期 約2日

忙しい朝の車の雪下ろしかラクになります!

YKK AP Gポートネオ 耐積雪150cm 6本柱



1台用 (16.5㎡) **36万円~** (税込) 工事費込み!!

2台用 (30.0㎡) **65万円~** (税込) 工事費込み!!

※標準工事(搬入配送費、組み立て費込み)

エアコン 工期 約1日

季節の変わり目にも大活躍!!

MITSUBISHI ELECTRIC 冷暖房+除湿

GVシリーズ 8帖用 **18.5万円~** (税込) 工事費込み!!



▶部屋のサイズや使い方に合わせて、他にも機種のご用意がございます。

※標準工事(エアコン設置、室外機設置、電気工事費、リモコン付)

コスモ建設リフォームから日頃の感謝を込めて!

水廻り **得** 4点セット! 工期 約4日

5セット 限り!

さらに!



なんと! 4点合計 メーカー希望小売価格 ~~143万円~~ (税込)

95万円 (税込) 48万円 お得!



特典1 ユニットバス入口の1面クロス張替サービス

特典2 トイレのクッションフロア張替サービス

※各商品の単品のご用意もございます。

1 ユニットバス TOTO サザナ(Sタイプ)1坪

2 アイデック 省エネシングル水栓

3 TOTO ZJ2

4 LIXIL 洗面化粧台 PV1面鏡(W750)

※ユニットバス標準工事(ユニットバス本体入替、既存浴室解体、給排水接続、電気・大工工事、産廃処分費込み) ※トイレ標準工事(既存便器撤去、新規トイレ取付、給排水管、産廃処分費込み) ※洗面化粧台標準工事(既存洗面化粧台解体、給排水接続、洗面化粧台設置、既存電源使用、産廃処分費込み) ※トイレの排水芯移設は別途となります。

※施工内容や天候・周辺環境によって価格・工期は変動いたします。

広告有効期限/2021年7月末日



雨漏りや
すき間風も
シャットアウト!!

見た目もキレイで
気分一新!
断熱性能も大幅にUP!!

日本の木造住宅の寿命は30年から80年と言われていますが、この50年もの差は何でしょうか？工法や構造による差があることも確かですが、特に外まわりのメンテナンスが非常に重要になってきます！車は公道を走る為に車検など、定期的に点検をすることを義務付けられていますが、それは単にルールがあるからと言う理由だけではなく、しっかりとした点検・メンテナンスをすることで長持ちすることは言うまでもありません。

それがお家の場合はどうでしょう？沿岸部、内陸部などの自然環境によって屋根や外壁の劣化のスピードは違いますが、およそ8年に一度の塗装を行えば家は新築時の輝きと性能を取り戻し、長く安心して暮らせるでしょう！その時期を逃すと塗装では再生できない状態となり、外壁の張替えが必要となる為、大きな出費をすることになります。ご自分で簡単に現在の状態を確認することができるのでまずは大切なマイホームの外壁やコーキングを見て触って確かめることから始めましょう!!

屋根外壁塗装 定期的な
メンテナンスで
長く安心の暮らし



外壁・屋根 塗り替えの目安は? **自分でできる点検・診断!!**

危険度 1	危険度 2	危険度 3	危険度 4	危険度 5
ツヤが落ちてきた	汚れが目立つ、色あせて薄暗くなった	手でこすると白い粉が付く、チョーキング現象が起こる	ひび割れ、コケの発生、サイディングの目地が劣化	塗膜がはがれてくる、コーキングのひび割れ

築年数8~10年目の方は、お早めにご相談ください!



バーベキュー

カーポート 冬の負担軽減!! 夏はレジャースペースに!!

アイデア次第で
使い
いろいろ!



洗濯物干し



ソビモール



大変な雪の日の朝...



除雪の負担が軽くなります!

札幌の年間降雪量は4~6mと言われています。出勤前、通学前に30分から1時間くらい早起きして雪掻きするのは大変ですよね？お母さんがその仕事を担っているケースが多いのではないのでしょうか？家事の他に重たい雪掻き。重労働です。歳を取ったら尚のこと大変です。そんな時にカーポートがあったらどうなるでしょうか？もちろん全く除雪がなくなるわけではないですが、間違いなく負担は軽減されます。札幌市近郊では耐積雪150cm、苫小牧市近郊では耐積雪100cmもあれば十分です。カーポートがあれば雪掻きが楽になるだけではなく、例えば買物帰り、大雪や大雨の日も濡れることなく荷物の積み降ろしができたり、また天候を問わず洗濯物を干したりバーベキューができたり小さなお子さんを直射日光に当てずにプールに入れたり使い方も色々です!!

おすすめ! [頭金・ボーナス払いなし]
リフォームローンのご案内
6回~216回まで分割OK!

50万円 ▶ 月々5,084円
お借入れの場合 [金利2.1%]108回返済(9年)

100万円 ▶ 月々5,563円
お借入れの場合 [金利2.1%]216回返済(18年)

広告有効期限/2021年7月末日