

販売価格
Brad
[ブラド]
3,660万円
公開中

GRAND OPEN

石狩花畔
モデルハウス

今度の土日 完成見学会開催

性能・仕様・間取りなど、コスモ建設の家づくりをぜひご体感ください。



| | | |
|--------------|------------|--------------|
| エコジョーズ | コレモ | エミネル |
| ウォークインクローゼット | 広々シューズクローク | シアトル産レンガ |
| パントリー | ビルトイン食洗機 | メンテナンスフリー屋根材 |
| 吹き抜け | 床暖房 | 都市ガス |
| 駐車スペース4台 | | |

石狩市花畔3条1丁目177

[Brad]物件概要 ●所在地/石狩市花畔3条1丁目177 ●交通/中央バス「花畔中央1」停 徒歩6分 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●販売価格(税込)/3,660万円 ●建物構造/木造2階建(2×4工法) ●敷地面積/252.00㎡(76.23坪) ●延床面積/110.55㎡(33.37坪) ●建築確認番号/R03A-KSC.A01314-07 ●建物完成/2022年3月12日 ●道路/東側8mアスファルト舗装 ●私道負担/なし ●設備/電気北海道電力(株)、ガス都市ガス、上下水道公営上下水道 ●取引態様/売主



特別販売価格
Seraing
[スラン]
2,960万円

販売価格
Rochester
[ロチェスター]
3,160万円

販売価格
Medford
[メドフォード]
3,690万円



花川南1条3丁目44

花川南1条3丁目45

花川北4条5丁目54

[Seraing]物件概要 ●所在地/石狩市花川南1条3丁目44 ●販売価格(税込)/2,960万円 ●建物構造/木造2階建(2×4工法) ●敷地面積/154.52㎡(46.74坪) ●延床面積/106.00㎡(32.00坪) ●建築確認番号/R03A-KSC.A01730-01 ●建物完成/2022年9月5日予定 ●取引態様/売主

[Rochester]物件概要 ●所在地/石狩市花川南1条3丁目45 ●販売価格(税込)/3,160万円 ●建物構造/木造2階建(2×4工法) ●敷地面積/154.52㎡(46.74坪) ●延床面積/106.00㎡(32.00坪) ●建築確認番号/R03A-KSC.A01731-01 ●建物完成/2022年10月30日予定 ●取引態様/売主

[Medford]物件概要 ●所在地/石狩市花川北4条5丁目54 ●交通/中央バス「花川北4条5丁目」停 徒歩4分、地下鉄南北線「麻生」駅 徒歩25分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●販売価格(税込)/3,690万円 ●建物構造/木造2階建(2×4工法) ●敷地面積/262.50㎡(79.40坪) ●延床面積/101.35㎡(30.59坪) ●建築確認番号/R03-KSC.A01904-01 ●建物完成/2022年8月30日予定 ●道路/東側8mアスファルト舗装 ●私道負担/なし ●設備/電気北海道電力(株)、ガス都市ガス、上下水道公営上下水道 ●取引態様/売主

【花川南1条3丁目】共通物件概要 ●交通/中央バス「花川南1条3丁目」停 徒歩2分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●道路/南西側8mアスファルト舗装 ●私道負担/なし ●設備/電気北海道電力(株)、ガスプロパンガス(個別)、上下水道公営上下水道

お支払い例 **Seraing** [スラン]

2,960万円 借入れの場合 金利0.7% ※北洋銀行 3年固定 / 40年ローン ※4年目以降 基準金利から1.5%引き

当初3年間(年12回) 月々 **58,774円** (税込)

頭金 **0円** ポーナス払い(年2回) **71,766円**

【住宅ローンのご案内】 ●金融機関/北洋銀行 ●返済期間/最長40年 ●年齢制限/お借入時 満20歳以上 満65歳未満かつ、ローン完済時 満82歳未満 ●年利/当初3年特約期間最優金利0.7% ●基準金利/2.55%(4年目以降基準金利から1.5%引き) ●事務手数料は別途となります。 ※最優金利ご利用には北洋銀行との取引内容の条件を満たす必要があります。詳しくはおたずねください。 ※2022年6月1日現在

緑苑台 ニュータウン 常設展示場

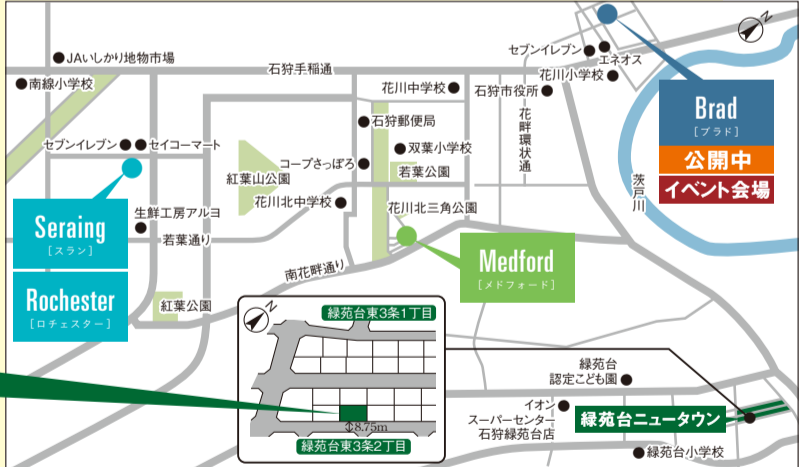
詳しい情報はコチラから

平屋相談会開催中

平屋プラン集 進呈

Paris [パリ]

石狩市緑苑台東3条2丁目2



ご来場予約キャンペーン

WEB予約 + YouTube登録(現地にて)

Amazon ギフトカード **5,000円分** プレゼント

予約はこちら

※ご予約いただいた方には、弊社担当より確認のご連絡をいたします。 ※プレゼントはご来場時にお渡しいたします。