

# COSMOリフォーム情報便

保存版

COSMOリフォームNEWS  
No.17



見た目もキレイで  
気分一新!  
断熱性能も大幅にUP!!

雨漏りや  
すき間風も  
シャットアウト!!  
めましょう!!

日本の木造住宅の寿命は30年から80年と言われていますが、この50年もの差は何でしょうか?工法や構造による差があることも確かですが、特に外まわりのメンテナンスが非常に重要な要素となっています!車は公道を走る為に車検など、定期的に点検をすることを義務付けられていますが、それは単にルールがあるからと言う理由だけではなく、しっかりととした点検・メンテナンスをすることで長持ちすることは言うまでもありません。

それがお家の場合はどうでしょう?沿岸部、内陸部などの自然環境によって屋根や外壁の劣化のスピードは違いますが、およそ8年に一度の塗装を行えば家は新築時の輝きと性能を取り戻し、長く安心して暮らせるでしょう!その時期を逃すと塗装では再生できない状態となり、外壁の張替えが必要となる為、大きな出費をすることがあります。自分で簡単に現在の状態を確認することができるのでまずは大切なマイホームの外壁やコーティングを見て触って確かめることから始めましょう!!



外壁・屋根 塗り替えの目安は? 自分でできる点検・診断!!

危険度 1	危険度 2	危険度 3	危険度 4	危険度 5
ツヤが落ちてきた	汚れが目立つ、色あせして薄暗くなつた	手でこすると白い粉が付く、チョーキング現象が起る	ひび割れ、コケの発生、サイディングの目地が劣化	塗膜がはがれてくる、コーティングのひび割れ

築年数8~10年目の方は、お早めにご相談ください!

メンテナンスで  
長く安心の暮らし  
屋根・外壁 塗装 定期的な



アイディア次第で  
使い方いろいろ!



大変な雪の日の朝...

カーポート 冬の負担軽減!!  
夏はレジャースペースに!!



札幌の年間降雪量は4~6mと言われています。出勤前、通学前に30分から1時間くらい早起きして雪掻きするのの大変ですね?お母さんがその仕事を担っているケースが多いのではないか?家事の他に重たい雪掻き。重労働です:歳を取つたら尚のこと大変です。そんな時にカーポートがあるならどうなるでしょうか?もちろん全く除雪がなくなるわけではありませんが、間違いなく負担は軽減されます。札幌市近郊では耐積雪150cm、苫小牧市近郊では耐積雪100cmもあれば十分です。カーポートがあれば雪掻きが楽になるだけではなく、例えば買物帰り、大雪や大雨の日も濡れることなく荷物の積み降ろしができたり、また天候を問わず洗濯物を干したりバーベキューができたり小さな子さんを直射日光に当てずにプールに入れたりと使い方色々です!!

おすすめ!【頭金・ボーナス払いなし】  
リフォームローンのご案内  
6回~216回まで分割OK!

50万円▶月々5,084円  
お借り入れの場合  
[金利2.1%]108回返済(9年)

100万円▶月々5,563円  
お借り入れの場合  
[金利2.1%]216回返済(18年)

広告有効期限/2021年7月末日

コスモ建設リフォーム株式会社

札幌店 011-377-5700

北広島市大曲工業団地1丁目3番20号

水曜定休日

苫小牧店 0144-57-3357

苫小牧市新聞町2丁目11番15号



コスモ建設株式会社

札幌店 011-857-6785

水曜定休日

札幌市豊平区月寒中央通2丁目1番19号第一コスモビル

